

PROTOKOLL FÖRT VID BRF VÄVLAGARENS FÖRENINGSTÄMMA 2015-05-20

1. Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Anette Askerlöf öppnade stämman och hälsade alla välkomna.

2. Godkännande av dagordningen

Stämmans dagordning godkändes

3. Val av ordförande

Sandra Dahlgren valdes till stämмоordförande.

4. Anmälan av ordförandens val av protokollförare

Björn Johansson valdes till protokollförare.

5. Val av två justeringsmän

Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Sigbritt Jansson och Ingrid Sigfridsson Lundgren

6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Beslutades att stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

7. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes. 18 hushåll var representerade.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Kristoffer Pernvik från Nordic Life föredrog föreningens ekonomi. Det är en stabil ekonomi. Föreningen har tecknat ett nytt lån för att säkra likviditet.

Revisorer har blivit strängare när det gäller utgifter/kostnader, de vill att föreningen skall ha plusresultat. Styrelsens förslag var att ändra i stadgarna så att det står att utgifter täcks istället för kostnader. Revisorerna rekommenderar även att föreningen ska minska avskrivningstakten.

9. Föredragning av revisorernas berättelse

Kristoffer Pernvik från Nordic Life föredrog revisorernas berättelse. Inga anmärkningar finns. Stämman beslutade att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

10. Föredragning av internrevisorernas berättelse

Endast en internrevisor i år, Ingrid Sigfridsson Lundgren, föredrog internrevisionen.

11. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Kristoffer Pernvik från Nordic Life föredrog resultat- och balansräkningen. Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen samt att lägga den till handlingarna.

12. Beslut om resultatdisposition

Styrelsens förslag om resultatdisposition godkändes av stämman.

13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beviljade ansvarsfrihet för styrelseledamöterna för det gångna året.

14. Beslut om arvoden åt styrelseledamöterna och revisorerna för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att arvoden ska vara oförändrade under nästa år.

15. Beslut om antalet styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och internrevisorer

Markus Eriksson från valberedningen föreslog 2 suppleanter och 5 ordinarie ledamöter. Stämman beslutade enligt valberedningens förslag. Stämman beslutade att även i fortsättningen ha 1 revisor, 1 revisorssuppleant, samt 2 internrevisorer.

16. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Till ordinarie ledamöter i styrelsen valdes:

Sandra Dahlgren, nyval 2 år, 2015-2017

Kajsa Silfverstrand, nyval 2 år, 2015-2017

Maria Ljungberg, omval 2 år, 2015-2017

Till styrelsesuppleanter valdes:

Cecilia Eriksson, fyllnadsval 1 år, 2015-2016

Helen Örtenblad, omval 2 år, 2015-2017

Övriga styrelseledamöter:

Leif Fredén

Stefan Andersson

Avgående styrelseledamöter:

Anette Askerlöf

Malin Anell

Terezia Persson

17. Val av revisor

Till revisor valdes den revisorsfirma som den ekonomiska förvaltaren föreslår.

18. Val av internrevisor

Till internrevisor valdes sittande, Ingrid Sigfridsson Lundgren, samt Sigbritt Jansson, ny.

19. Val av valberedning

Till valberedning valdes Anette Askerlöf och Terezia Persson.

20. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Styrelsens förslag att minska avskrivningstakten minskar till 1%? Stämman beslutade enhälligt enligt styrelsens förslag.

Styrelsens förslag till stadgeändring och täcka utgifter istället för kostnader. Stämman beslutade enhälligt enligt styrelsens förslag.

Ett anmält ärende ang. om det går att bygga barnvagnsförråd. Styrelsen undersöker frågan.

Ett anmält ärende ang. att sätta upp anslagstavlor i gångarna in till gården. Stämman beslutade att inte godkänna detta. Styrelsen undersöker om det går att ordna en digital anslagstavla på hemsidan.

Ett ärende angående råttjakt, styrelsen avvaktar djupare undersökning.

Ett ärende angående att fylla på mer sand i sandlådan. Stämman beslutade att godkänna förslaget.

Samarbete med Ernst Rosén. Styrelsen undersöker frågan.

Lukt i avloppen efter spolningen. Styrelsen undersöker frågan.

21. Övriga frågor

Information från styrelsen: Tvätt av fasaden kommer att göras, det kommer vara klart innan juli, en asfaltkant läggs längst ner och målning av fasad. Mer information kommer.

En fråga om markiser till balkonger, styrelsen undersöker frågan.

En fråga om förråd. Styrelsen svarade att de lägenheter som inte har en klädkammare, har ett förråd som hör till lägenheten. De lägenheter som har klädkammare har möjlighet att hyra ett förråd.

En fråga om fimpar och glas som kastas ner från en balkong på en uteplats. Styrelsen undersöker frågan.

En fråga om avgiftshöjning. Styrelsen har inte för avsikt att höja avgifterna just nu.

En fråga om hissnyckel. Styrelsen förklarade att det numera är lägenhetsnyckeln som används i hissen.

En fråga om varför inte alla lampor på gården har fått ett dämpande filter. Styrelsen undersöker frågan.

22. Stämmans avslutande

Stämмоordföranden avslutade stämman och tackade för visat intresse. Anette Askerlöf avtackade avgående styrelseledamöter.

Vid protokollet

Björn Johansson

Justeras

Sigbritt Jansson

Ingrid Sigfridsson Lundgren